

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NAM**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: *3737*/QĐ-UBND

Quảng Nam, ngày *25* tháng *10* năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

**Phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch chi tiết xây dựng (tỷ lệ 1/500)
Khu dân cư Bàu Ốc Hạ, xã Cẩm Hà, thành phố Hội An**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NAM

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị ngày 17/6/2009;

Căn cứ Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 của Chính phủ về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị;

Căn cứ Thông tư số 12/2016/TT-BXD ngày 29/6/2016 của Bộ Xây dựng quy định về hồ sơ của nhiệm vụ và đồ án quy hoạch xây dựng vùng, quy hoạch đô thị và quy hoạch xây dựng khu chức năng đặc thù;

Căn cứ Quyết định số 3145/QĐ-UBND ngày 25/8/2005 của UBND tỉnh phê duyệt đồ án Quy hoạch chung thành phố Hội An đến năm 2020;

Căn cứ Quyết định số 4462/QĐ-UBND ngày 28/12/2012 của UBND tỉnh phê duyệt nhiệm vụ và dự toán kinh phí điều chỉnh quy hoạch chi tiết Khu dân cư Bàu Ốc Hạ, xã Cẩm Hà, thành phố Hội An;

Xét đề nghị của UBND thành phố Hội An tại Tờ trình số 195/TTr-UBND ngày 25/7/2017 về việc thẩm định, phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng (tỷ lệ 1/500) Khu dân cư Bàu Ốc Hạ, xã Cẩm Hà, thành phố Hội An;

Theo đề nghị của Sở Xây dựng tại Kết quả thẩm định quy hoạch xây dựng số 74/ThĐ-SXD ngày 16/10/2017,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch chi tiết xây dựng (tỷ lệ 1/500) Khu dân cư Bàu Ốc Hạ, xã Cẩm Hà, thành phố Hội An ; với các nội dung chính sau:

1. Phạm vi ranh giới, diện tích, tích chất khu vực lập quy hoạch

a) Phạm vi ranh giới: Thuộc xã Cẩm Hà, thành phố Hội An;

- Phía Đông Bắc giáp: Khu ruộng trũng, rạch thoát nước khu vực.

- Phía Tây Bắc giáp: Đường ĐX 30;

- Phía Tây Nam giáp: Đường Nguyễn Tất Thành;

- Phía Đông Nam giáp: Đường Nguyễn Chí Thanh.

